

# BPDL CASA isle maligne

type de projet  
immobilier / développement en  
milieu naturel

client  
béton préfabriqué du lac

mandat  
réalisation : concept - plans et directives  
de construction - accompagnement de  
chantier

lieu  
alma, québec

année  
2011

collaborateurs  
architecture open form  
louis-marie gauthier ingénieur bureau d'étude/  
consultant  
tremblay laliberté arpenteurs-géomètres

plan masse



espace privée



vue d'ensemble



Dans le but de promouvoir et de développer la BPD L CASA; un concept modulaire permettant la construction rapide, simple et efficace d'habitations, la compagnie BPD L propose un projet immobilier d'habitations unifamiliales. Le projet met de l'avant les potentiels du concept BPD L CASA, tant au niveau de la qualité architecturale qu'il génère que de sa capacité d'intégration au contexte urbain et au paysage environnant. BPD L propose, par ce projet, une alternative d'habitation abordable et adaptable pour une clientèle diversifiée.

Le projet répond à une lecture sensible des caractéristiques du site et intègre les habitations au paysage par :

Un positionnement des habitations et des circulations répondant à l'étude de la topographie existante;

- L'aménagement de surfaces ouvertes intégrant les habitations dans un geste à l'échelle du site;
- L'utilisation de matériaux présents sur le site dans la réalisation des surfaces et du mobilier;
- Le positionnement central de l'espace commun;
- La préservation d'éléments constitutifs du paysage existant soit des parois et massifs rocheux ainsi que la lisière boisée.

La vision paysagère dans la composition d'ensemble permet de réaliser un projet immobilier inspiré du caractère du lieu s'harmonisant à son contexte.

espace commun

