

quartier mobilis

type de projet
immobilier / développement en milieu urbain

client
construction Beau-vain

mandat
conception : étude d'intégration urbaine et conception des espaces extérieurs (cours intérieures et façades)

lieu	année	collaborateurs
montréal, québec	2011	jacques-antoine st-jean + architecture open form

plan masse



Le projet du Quartier Mobilis propose la revitalisation des terrains laissés vacants par la fermeture du concessionnaire Touchette Automobile, situé dans le quadrilatère très achalandé des rues Sherbrooke, Ontario, Cartier et de l'avenue Papineau.

Transformer ce site en espaces de vie passe d'abord par l'intégration du nouveau cadre bâti à l'avenue Papineau s'appuyant sur une composition contemporaine de l'aménagement des trottoirs. Le double alignement d'arbres, le traitement des surfaces et l'installation de mobilier génèrent une nouvelle configuration de l'avenue favorisant une symbiose entre l'espace piéton et l'espace véhiculaire.

L'implantation du nouveau cadre bâti présentent une typologie variées d'espaces extérieurs: cours intérieures, portes piétonnières, une bande de verdissement, l'avenue Touchette et un espace central. Par un aménagement basé sur la continuité des espaces, le site se veut une entité sans frontière. La conception d'un mobilier identitaire, le traitement des surfaces en un seul horizon et un verdissement important des interstices donnent sens à ces nouveaux espaces de vie urbains.

cour intérieure



façade avenue Touchette



porte piétonnière

